

Business Parc de Sion

Faits et chiffres

surface parcelle		m ²	3'295
taux d'occupation du sol		%	47,9
surface bâtie		m ²	1'579
volume bâti	SIA 416	m ³	47'131
surface brute de plancher		m ²	12'292
	bureaux	m ²	8'048
	autres locaux	m ²	4'244
places de parc		nbre	92
	couvertes	nbre	88
	extérieures	nbre	4
façade		m	204
		m ²	3'675
terrassement		m ³	20'000
	camions	nbre	1'800
palplanches	longueur	m	20
	surface	m ²	4'680
abaissement nappe phréatique	puits de pompage	nbre	22
	pompage/jour	m ³	8'640
structure	béton	m ³	7'300
	aciers d'armature	t	850
panneaux photovoltaïques		nbre	210
	surface	m ²	350
	puissance annuelle	kWh/an	63'000
Chauffage	Puissance PAC	kW	222
ECS	Puissance chaudière à gaz	kW	250
Froid	Puissance natural cooling (nappe)	kW	260
Débit d'air total	Débit d'air fourni par l'ensemble des monoblocs (espaces chauffés uniquement)	m ³ /h	36'750
Consommation CVC	Energie par m ² (théorique - selon calcul Minergie)	kWh/m ² an	25,1
Qualité enveloppe	Consommation pour le chauffage par rapport à un bâtiment normal	%	54
	C'est-à-dire que le bâtiment consommera 54 % de l'énergie nécessaire pour chauffer un bâtiment standard (100% SIA 380/1), soit 46 % de moins.		